



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
VARA ÚNICA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE JUAZEIRO-BA
Rua Dom Pedro I, s/n – Bairro João XXIII, CEP 48900-230
Telefax: (074) 3611.3620 – Juazeiro/BA

ADITAMENTO AO EDITAL DA HASTA PÚBLICA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM JUAZEIRO-BA

O Excelentíssimo Senhor Doutor Eduardo Gomes Carqueija, Juiz Federal Titular da Vara Única da Subseção Judiciária de Juazeiro-BA, na forma da lei, etc

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa que, em virtude do despacho proferido nos autos do processo abaixo mencionado, fica aditado o Edital de Hasta Pública e Intimação nº 01/2011, publicado pela Imprensa Nacional, no Diário da Justiça Federal da 1ª Região em 27/10/2011, às fls. 503/508, e, afixado no átrio do prédio sede da Justiça Federal de Juazeiro-BA, para inclusão do feito abaixo relacionado na referida hasta pública, a qual fica acrescentada, no anexo I, o lote nº 20, em conformidade ao que segue:

LOTE 20

Nº Processo/Natureza: 2006.33.05.004363-7 (Execução Fiscal)

Exeqüente: Fazenda Nacional

Executado: **Isnaque Silva Souza e Outros**

Depositário: Isnaque Silva Souza – Rua Raimundo Martins Braz, 183

Localização do Lote: Pau Ferro, Juazeiro

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- Um imóvel rural com 76,5 ha, denominada Fazenda Cinco Irmãos, situado em Pau Ferro, Juazeiro, com as seguintes confrontações: Norte, Noroeste com imóvel de Milton de Sales Barbosa; Nordeste, com imóvel de Neuza Maria Feliciano, este com imóvel de Antero dos Santos; Sudeste, Sul, com imóvel de João Alves dos Santos; Sudoeste e Oeste, com imóvel de Samuel Aires do Nascimento, registrado sob matrícula 5.349, R-1, no livro 2 do Cartório de Imóveis do 2º Ofício do Município de Juazeiro. O imóvel encontra-se em área de sequeiro, não tendo sido nela avistada qualquer tipo de benfeitoria ou plantação (existindo apenas vegetação nativa), sendo cortada por uma estrada rural que dá acesso a outras fazendas, avaliada em R\$ 7.650,00 (sete mil e seiscentos e cinquenta reais) e 01 (uma) motocicleta (PASS/MOTOCICLO) YAMAHA/YBR 125E, cor vermelha, gasolina, placa policial JRO 1782, ano de fabricação/modelo 2008, Renavam nº 975677624, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Obs: a Fazenda Cinco Irmãos encontra-se penhorada ao Banco do estado da Bahia

Valor do débito: R\$ 13.172,54 9 (treze mil, cento e setenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos)

Valor da avaliação: R\$ 11.650,00 (onze mil, seiscentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.825,00 (cinco mil e oitocentos e vinte e cinco reais)

Juazeiro, 28 de outubro de 2010.

EDUARDO GOMES CARQUEIJA
Juiz Federal da Subseção Judiciária de Juazeiro

Edital publicado pela Imprensa Nacional (www.in.gov.br), no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 1ª Região – e-DJF1 de _____, às fls. _____.