



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

6ª VARA

AVENIDA SENADOR VITORINO FREIRE Nº 300, AREINHA SÃO LUÍS/MA

E-MAIL: 06vara.ma@trf1.jus.br/ TELEFONES: (98)3214-5784/3214-757

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

COM O PRAZO DE DEZ (10) DIAS

PROC. Nº1010906-53.2022.4.01.3700

O DOUTOR LINO OSVALDO SERRA SOUSA SEGUNDO, JUIZ FEDERAL DA 6ª VARA DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO MARANHÃO, NA FORMA DA LEI, ETC..

FAZ SABER, A TODOS QUANTOS O PRESENTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO QUE, PERANTE ESTE JUÍZO, TRAMITA OS AUTOS DE DESAPROPRIAÇÃO Nº **1010906-53.2022.4.01.3700**, REQUERIDA POR DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES - DNIT, EM FACE DE JOSE DE SOUZA ARAUJO - CPF: 098.586.103-78, RESIDENTE NA RUA LEÔNCIO RODRIGUES, 10, VL NOVA, CEP 65143-000, BACABEIRA, MARANHÃO, TENDO POR OBJETO A DESAPROPRIAÇÃO DE UM IMÓVEL, COM AS INFORMAÇÕES QUE SEGUE: “A DESAPROPRIAÇÃO EM TELA, TEM POR PROPÓSITO VIABILIZAR A EXECUÇÃO DE OBRAS RELATIVAS AO PROJETO EXECUTIVO DE ENGENHARIA RODOVIÁRIA PARA ADEQUAÇÃO DA CAPACIDADE (DUPLICAÇÃO) DA RODOVIA FEDERAL BR135/MA, IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS LATERAIS E/OU CONTORNOS DE NOVAS OBRAS DE ARTE ESPECIAIS), RESTAURAÇÃO/REABILITAÇÃO COM MELHORIAS PARA SEGURANÇA; TRECHO: SÃO LUÍS (ACESSO AO AEROPORTO DO TIRIRICAL)- ENTR. MA-364 (B) (GUADALUPE) –DIVISA MA/PA; SUBTRECHO: ENTR. BR 402/MA-110 (BACABEIRA) – ENTR. BR222(A) (OUTEIRO); SEGMENTO: KM 51,30 AO KM 95,60; EXTENSÃO: 44,74 KM; LOTE 02;



CÓDIGO SNV 135BMA0070/0090, CONFORME PORTARIA DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA NO 1519, DE 11 DE AGOSTO DE 2017, PUBLICADA NO DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO DE 14 DE AGOSTO DE 2017. **O IMÓVEL EM DESPROPRIAÇÃO ESTA MATRICULADO SOB Nº 2976 DO LIVRO 02-0, DE FLS 00198 DO CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE BACABEIRA/MA, COM O SEGUINTE TEOR:** " PROTOCOLADA SOB O Nº 2031, ÀS FLS. 107 V, DO LIVRO DE PROTOCOLO 1-B DATADO DE 30 DE JANEIRO DE 2019, IMÓVEL URBANO, CONSTITUÍDO DO LOTE VV DE UM TERRENO, LOCALIZADO NA RUA SÃO JOSÉ, Nº 36, DESMEMBRADO DE ÁREA MAIOR, NO LUGAR DENOMINADO CIDADE NOVA, NESTE MUNICÍPIO, COM PERÍMETRO DE 104,57M E ÁREA DE 603,12M², COM AS SEGUINTE DIMENSÕES E CONFIGURAÇÕES: INICIA-SE A DESCRIÇÃO DESSE PERÍMETRO, NO VÉRTICE P01 DE COORDENADAS N 9.670.132,890M E E576.354,911M, SITUADO NO LIMITE COM RUA SÃO JOSÉ DESTE, SEGUE CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM RUA SÃO JOSÉ, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS:343º10'56" E 19,10M ATÉ O VÉRTICE P02 DE COORDENADAS N 9.670.150,873M E e 576.349,384M; DESTE SEGUE CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM TERCEIROS, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 85º26'15" E34,77M, ATÉ O VÉRTICE P03, DE COORDENADAS N 9.670.153,639M E e 576.384,046M; DESTE SEGUE CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM BR 135, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS 163 º10'56" E 16,40M ATÉ O VÉRTICE P04, DE COORDENADAS N 9.670.137,941M E e 576.388,791M, DESTE, SEGUE CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM TERCEIROS, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS 261º01'32" E 34,30M ATÉ O VÉRTICE P01, DE COORDENADAS N 9.670.132,590 E 576.354,911M; CHEGANDO AO VÉRTICE INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO CONFORME CROQUI. MATRÍCULA ABERTA EM VIRTUDE DE PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, NOS TERMO DA LEI Nº 16.465/2017, PROMOVIDO PELA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DE BACABEIRA, PESSOA JURÍDICA INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº 11.731.688/000191, COM DESSE NESTE MUNICÍPIO, POR NÃO TER SIDO ENCONTRADO O PROPRIETÁRIO E REGISTRO ANTERIOR DO IMÓVEL, CONFORME CERTIDÕES NEGATIVAS DE REGISTRO DE IMÓVEIS ARQUIVADOS NESTA SERVENTIA. **REGISTRO ANTERIOR: MATRÍCULA 2966, ÀS FLS 188, LV-20. O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ. BACABEIRA, 30 DE JANEIRO DE 2019, COMO NÃO FOI POSSÍVEL ESTABELECE UM ACORDO EXTRAJUDICIAL, REFERENTES A DESAPROPRIAÇÃO REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO 50615.000068/2018-76, ENTRE AS PARTES, FOI PROPOSTA A AÇÃO JUDICIAL DE DESAPROPRIAÇÃO Nº 1010906-53.2022.4.01.3700, NA QUAL FOI CELEBRADO ACORDO EM AUDIÊNCIA E DEPOSITADO O VALOR DE R\$ 61.610,00 A TÍTULO DE INDENIZAÇÃO PELA ÁREA DE 487,15M² CADASTRADA NA PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABEIRA/MA SOB O Nº 000001579 , COM A SEGUINTE INSCRIÇÃO Nº: 010110360121000A NO SEGUINTE ENDEREÇO: BR 135,00000, BAIRRO CIDADE NOVA, CIDADE BACABEIRA/MA, CEP 65143000, SETOR 11 QUADRA 36, LOTE 121 UNIDADE 000, AREA TERRITORIAL: 603,12, CONFORME CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS JUNTADA AOS AUTOS. O PRESENTE EDITAL É EXPEDIDO EM CUMPRIMENTO AO DETERMINADO NO ARTIGO 34 DO DECRETO-LEI Nº 3.365/41, COM PRAZO DE DEZ (10) DIAS, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS E EVENTUAL IMPUGNAÇÃO DE TERCEIROS. E PARA QUE CHEGUE AO CONHECIMENTO DE TODOS E NINGUÉM POSSA ALEGAR IGNORÂNCIA, FOI EXPEDIDO O PRESENTE EDITAL, QUE SERÁ PUBLICADO NA FORMA DA LEI E AFIXADO NA SEDE DESTE JUÍZO, NO LUGAR PÚBLICO E DE COSTUME. DADO E PASSADO NESTA CIDADE E COMARCA DA CAPITAL, ESTADO DO MARANHÃO, AOS 02 (SEGUNDO) DIA DO MÊS DE AGOSTO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS.**

LINO OSVALDO SERRA SOUSA SEGUNDO



JUIZ FEDERAL

