

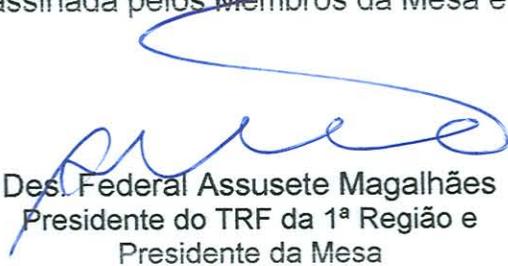


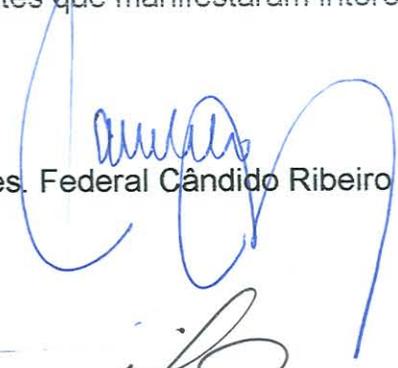
PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA RELATIVA À CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO DO NOVO EDIFÍCIO SEDE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO

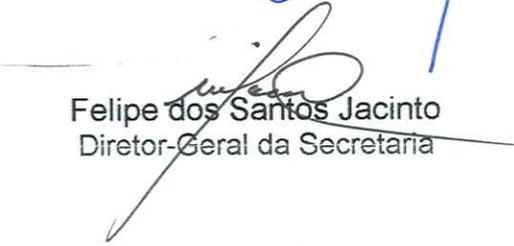
Às quinze horas e vinte minutos do dia quinze de junho de dois mil e sete, no Salão Nobre, localizado no 2º andar do Edifício Sede do Tribunal Regional Federal da 1ª Região, Praça dos Tribunais Superiores, Bloco A – Brasília/DF, teve início a Audiência Pública 1/2007 – Processo Administrativo nº 4.177/2007, preliminar à contratação da execução das obras e serviços de engenharia de construção do novo edifício sede do TRF da 1ª Região. Estiveram presentes compondo a mesa a Exma. Sra. Presidente do Tribunal Regional Federal da 1ª Região, Desembargadora Federal Assusete Magalhães – Presidente da Mesa; os Excelentíssimos Senhores Desembargadores Federais Cândido Ribeiro e João Batista Moreira, membros da Comissão de apoio ao processo de construção; Felipe dos Santos Jacinto, Diretor-Geral da Secretaria; Ruitter Roberto Ramos, Diretor da Secretaria de Administração; Ionice de Paula Ribeiro, Diretora da Secretaria de Controle Interno; Sandra Lúcia Bicas Rocha, Diretora em exercício da Secretaria de Planejamento e Administração Orçamentária; Carlos Magalhães, representante do Escritório Oscar Niemeyer; José Murilo Cruz Brito, Diretor da Divisão de Engenharia e Manutenção; Gilson Martins de Melo, Membro da Comissão Especial de Licitação; Luiz Otávio Campello Montezuma, Engenheiro do Tribunal; e Carlos Rodrigues, na qualidade de Moderador da Audiência Pública. O Moderador comunicou a presença dos assessores técnicos Antônio Roberto de Sousa e José Hermínio Bezerra Neto e Azevedo e de representantes do escritório Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer. O Moderador informou aos presentes que a audiência estava sendo integralmente gravada e filmada. A seguir, o Moderador passou a palavra à Presidência da Mesa que agradeceu a presença de todos, declarou abertos os trabalhos da Audiência Pública 1/2007, que tem por objetivo informar, esclarecer, dirimir dúvidas, recolher críticas e sugestões da sociedade, para a elaboração do Edital de Concorrência a ser lançado pelo Tribunal Regional Federal da 1ª Região. Em seguida, o Diretor-Geral relatou a oportunidade e conveniência da construção da nova sede, bem assim justificou a contratação do projeto pelo Escritório Oscar Niemeyer. O Moderador procedeu à leitura das regras da presente Audiência Pública, a saber: a) a Presidência da Mesa irá coordenar os trabalhos para que se mantenha a ordem necessária ao bom andamento da Audiência; b) a Presidência da Mesa irá apresentar ou conceder a palavra à pessoa responsável por fornecer as informações técnicas pertinentes a esta audiência; c) a Presidência da Mesa irá apresentar as respostas e as réplicas elaboradas pela Mesa ou designar pessoa para que o faça; d) cabe à Presidência da Mesa

analisar a conveniência de manifestação dos membros da Mesa e conceder ou não a palavra em intervenção solicitada; e) todos os presentes poderão manifestar-se de acordo com estas normas; f) serão disponibilizadas aos interessados em participar da Audiência as fichas de inscrição/réplica; g) o preenchimento da ficha de inscrição credenciará o participante a apresentar questionamentos e sugestões, cabendo à Mesa definir a seqüência de participação dos inscritos, que, seguirá, em princípio, a ordem de recebimento das fichas; h) as inscrições e os questionamentos deverão ser feitos por escrito, através das fichas de inscrição, que deverão ser entregues pelos interessados no intervalo da sessão; i) todos os inscritos terão direito a pergunta e réplica (ambas por escrito); j) a Mesa terá direito a resposta e tréplica; k) os membros da Mesa poderão intervir, quando necessário, mediante solicitação à Presidência da Mesa; l) a Presidência da Mesa poderá impugnar perguntas não pertinentes ao objeto da Audiência ou solicitar maiores esclarecimentos para as respostas; m) a critério da Presidência da Mesa, em função do número e da complexidade das perguntas, poderá ser apresentada resposta escrita, posteriormente, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, informando-se nesta sessão quais terão esse tratamento; n) o tempo previsto de duração é de 2 (duas) horas, com início às 15:20h e término às 17:20h. A critério da Presidência da Mesa, a duração dos trabalhos poderá ser prorrogada; o) a ata da Audiência será providenciada pelo secretário, devendo ser encerrada e assinada pelos integrantes da Mesa e pelos presentes que manifestarem interesse; p) os questionamentos e as respostas apresentadas na sessão, bem como a ata da Audiência serão disponibilizados no endereço eletrônico do Tribunal, [www.trf1.gov.br](http://www.trf1.gov.br). Em seguida, foi exibido vídeo institucional que retrata a problemática com espaço físico vivenciada pelo TRF da 1ª Região ao longo dos 18 anos de sua instalação e apresenta a maquete eletrônica do projeto da nova sede. Às 16:01h foi aberto o prazo de 20 minutos para a apresentação de sugestões e questionamentos. Foi apresentado e respondido apenas um questionamento. Aberto o prazo de 10 minutos para réplica não ocorreu manifestação. Constam como anexo desta Ata a lista de presença, o pronunciamento do Diretor-Geral e o questionamento acompanhado da respectiva resposta. Não havendo nada mais a tratar, a Presidência da Mesa declarou encerrados os trabalhos da presente Audiência Pública e determinou que eu, , Renê Soares da Silva, atuando como Secretário, lavrasse a presente Ata, que lida e achada conforme vai assinada pelos Membros da Mesa e pelos presentes que manifestaram interesse.

  
Des. Federal Assusete Magalhães  
Presidente do TRF da 1ª Região e  
Presidente da Mesa

  
Des. Federal Cândido Ribeiro

  
Des. Federal João Batista Moreira

  
Felipe dos Santos Jacinto  
Diretor-Geral da Secretaria



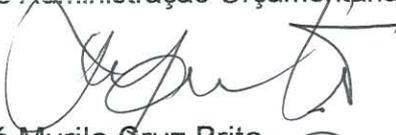
Des. Federal Marli Ferreira  
Presidente do TRF da 3ª Região



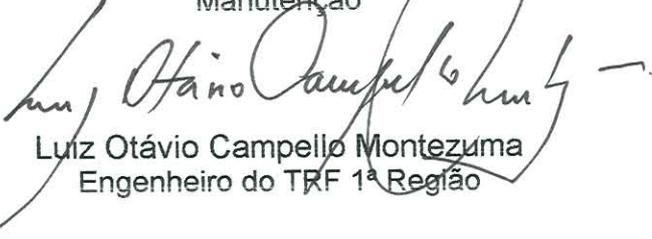
Rüter Roberto Ramos  
Diretor da Secretaria de Administração



Sandra Lúcia Bicas Rocha  
Diretora em exercício da Secretaria de  
Planejamento e Administração Orçamentária



José Murilo Cruz Brito  
Diretor da Divisão de Engenharia e  
Manutenção



Luiz Otávio Campello Montezuma  
Engenheiro do TRF 1ª Região



Procurador José Alves Paulino  
Representante da PRR da 1ª Região



Ionice de Paula Ribeiro  
Diretora da Secretaria de Controle Interno



Carlos Magalhães  
Representante - Escritório Oscar Niemeyer



Gilson Martins de Melo  
Membro da Comissão Especial de Licitação



Carlos Rodrigues  
Moderado da Audiência Pública

AUDIÊNCIA PÚBLICA N. 001/2007

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA  
PRIMEIRA REGIÃO

LIVRO DE PRESENÇA – 15/06/2007

NOME: Elizete Ferreira Costa  
PROFISSÃO: Secretária da Comissão - CR  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 3221-6659

NOME: Maria Aparecida  
PROFISSÃO: Preceira  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 6659

NOME: Edileusa Vidal do Sampaio  
PROFISSÃO: PRECEIRA  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 3301 6650

NOME: Raquel Galland Craucira Gomes  
PROFISSÃO: ANALISTA / SECCI  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 3410-3242

NOME: Marcio DA SILVA Albuquerque  
PROFISSÃO: SERV. PÚB. FEDERAL  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª R  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 3410 3202

NOME: KATIA REGINA RIBEIRO DE SANTA ANA  
PROFISSÃO: AVACISTA JUDICIÁRIO  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX: 34103175

NOME: Sandra Lúcia Bicas Rocha  
PROFISSÃO: Func. Pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio  
CARGO: TEL: FAX: Diretora de Divisão 3410-3185

NOME: ALDENES ALMEIDA MACHADO  
PROFISSÃO: FUNC. PÚBLICA  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: ED. CABO FRIO  
CARGO: TEL: FAX: DIR. DE DIVISÃO - 3410 3260

NOME: PAULO M. MOTA  
PROFISSÃO: SERVIDOR PÚBLICO FEDERAL  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: ED. CABO FRIO -  
CARGO: TEL: FAX: SUPERVISOR 3410 3254

NOME: Marcia Siqueira Hambe  
PROFISSÃO: Servidora Pública Federal  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio - Sala Norte  
CARGO: TEL: FAX: Assistente Técnica - 3410-3262

NOME: Josane Xavier Vaiga  
PROFISSÃO: Servidora Pública Federal  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio -  
CARGO: TEL: FAX: Assistente Técnica - 3410 - 3248

NOME: Maria Cristina Traves  
PROFISSÃO: Servidora Pública Federal  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio - 570 Norte  
CARGO: TEL: FAX: 3410 3248.

NOME: Carlos Tanabe da Rocha  
PROFISSÃO: Servidor Público  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio  
CARGO: TEL: FAX: 3410 - 3273

NOME: ERICA PATRICIA DE ANDRADE TERAYAMA  
PROFISSÃO: FUND. PÓS.  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: ED. CABO FRIO  
CARGO: TEL: FAX: TEC. JUDIC - 3410 3274

NOME: Marlene Sousa da Silva  
PROFISSÃO: Serv. pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio  
CARGO: TEL: FAX: Aux. jud. 34103272

NOME: LUSIA MARIA CESAR DA SILVA  
PROFISSÃO: SERV. PÚBLICO  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: Ed. CABO FRIO  
CARGO: TEL: FAX: 34 TEL. JUD. 3410 3272

NOME: MIRIAM GUIMARÃES SANTOS  
PROFISSÃO: SERVIDORA PÚBLICA  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1ª REGIÃO  
ENDEREÇO: ED. CABO FRIO  
CARGO: TEL: FAX: ANALISTA JUDICIÁRIO 3410-3270

NOME: Camilla Brandão de Melo  
PROFISSÃO: Serv. Pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF-1ª Região  
ENDEREÇO: BARRAGEM Ed. Cabo Frio - SECOT  
CARGO: TEL: FAX: 61-33801102/34103241

NOME: LILIANA MIRENNA DA SILVA LIMA  
PROFISSÃO: CONTADORIA  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Regiã  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio - SECOT  
CARGO: TEL: FAX: ANALISTA JUDICIÁRIO - CONTADORIA

NOME: Israim Santos Batista  
PROFISSÃO: Contadoria  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1ª Região  
ENDEREÇO: Ed. Cabo Frio - Secad  
CARGO: TEL: FAX: Técnoico judiciário 34103268

NOME: TITO ANTONIO REVOREDO GUERRA  
PROFISSÃO: FUNCIONARIO PUBLICO FEDERAL  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL  
ENDEREÇO: Es. dos Tribunais Superiores  
CARGO: TEL: FAX: Oficial de Gabinete

NOME: M<sup>te</sup> das Graças Porto Goulart  
PROFISSÃO: Servidora pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1<sup>a</sup> Região  
ENDEREÇO: Correição Ed. Sede - 1<sup>o</sup> Andar.  
CARGO: TEL: FAX: Analista Judiciária.

NOME: LUIZ OTAVIO CAMPELO MONTEZUMA  
PROFISSÃO: ENGENHEIRO  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1<sup>a</sup> Região  
ENDEREÇO: PTS - BBB/DF  
CARGO: TEL: FAX: Apoio SECAD - 3221.6665

NOME: MAROEL LUIZ OLIVEIRA GOMES DE ALMEIDA  
PROFISSÃO: ARQUITETO  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1<sup>a</sup> REG - DIENG.  
ENDEREÇO:  
CARGO: TEL: FAX: ASSISTENTE TEC III

NOME: PEDRALDO DIAS BARBOSA  
PROFISSÃO: SERVIDOR PÚBLICO  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF 1<sup>a</sup> REGIÃO  
ENDEREÇO:  
CARGO: TEL: FAX: Tec. Judiciário

NOME: Angela Giannetti Nelson de Senna  
PROFISSÃO: ADMINISTRADORA  
ÓRGÃO/EMPRESA: SANTA BARBARA ENGENHARIA S.A.  
ENDEREÇO: SCN QUADRA 1 BL. F. SALA 1706  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: Daniela Amorim Reis  
PROFISSÃO: Serv. Pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF - 1<sup>a</sup> R.  
ENDEREÇO:  
CARGO: TEL: FAX: Analista Judiciária

NOME: Sandra Maria Alves Braga Costa  
PROFISSÃO: Servidora Pública  
ÓRGÃO/EMPRESA: TRT 1ª Região  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

NOME: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
ÓRGÃO/EMPRESA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CARGO: TEL: FAX:

FICHA DE INSCRIÇÃO 1x1 RÉPLICA 1 1  
AUDIÊNCIA PÚBLICA - CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRIBUNAL REGIONAL  
FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO, EM BRASÍLIA - DF.

Preencher de forma clara e objetiva os campos abaixo:

NOME: TITO GUERIN

PROFISSÃO: FUNCIONÁRIO PÚBLICO

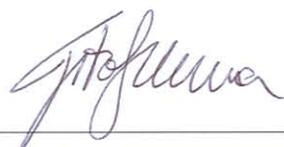
ÓRGÃO/EMPRESA: TRF- 1ª REGIÃO

CARGO: TEL: FAX: 33145476

QUESTIONAMENTO: Qual o prazo estimado para construção  
da nova sede do TRF?

RESPOSTA: PRAZO ESTIMADO DA CONSTRUÇÃO  
DO EDIFÍCIO SEDE É DE  
36 (TRINTA E SEIS) MESES.

Data: 15, 06, 2007

Assinatura 



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO

**Audiência Pública 01/2007 – 15/06/2007**

**Relato do Diretor-Geral, Dr. Felipe dos Santos Jacinto, da oportunidade e conveniência da Construção da nova sede e justificativa da contratação do projeto pela Empresa de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer S/C Ltda.**

Estamos aqui para submeter à apreciação pública o projeto destinado à construção do novo edifício sede do Tribunal Regional Federal da Primeira Região. Apresentamos, a seguir, algumas explicações que consideramos necessárias para o momento.

Esse projeto foi concebido a partir de um rigoroso levantamento dos anseios e necessidades da instituição, denominado Programa Social de Atividades. Baseado em um profundo conhecimento das atividades específicas do Judiciário, este programa incorpora, inexoravelmente, a compreensão de que a melhoria dos espaços físicos pode realçar e reforçar as relações sociais estabelecidas nas casas da Justiça.

A complexidade dos desafios para a concretização desse projeto levou a Presidência desta Corte a constituir uma Comissão composta pelos Desembargadores Jirair Aram Meguerian, Cândido Ribeiro e João Batista Gomes Moreira, para assessorar-lhe na análise e aprovação dos diversos procedimentos destinados à contratação dos projetos e da obra, na apreciação das soluções arquitetônicas e no acompanhamento da construção até seu recebimento definitivo.

O primeiro passo para realização deste intento só foi possível com a entrega pela Secretaria do Patrimônio da União a este Tribunal, durante a presidência do Desembargador Federal Tourinho Neto, de um terreno com 57.600 m<sup>2</sup> de área, localizado na Quadra 05, Lote 03 do Setor de Administração Federal Sul (SAF-Sul), nesta cidade de Brasília.

Atendido esse requisito básico, foi então consultado o professor e arquiteto Oscar Niemeyer sobre seu interesse na elaboração do projeto que completaria a praça que já contava com mais três projetos de sua autoria – o Superior Tribunal de Justiça, o Tribunal Superior do Trabalho e o Tribunal Superior Eleitoral. Partia-se, neste momento, da premissa da viabilidade de sua contratação por inexigibilidade de licitação.

A alternativa a esta contratação, propugnada pelo Instituto dos Arquitetos do Brasil, seria a licitação dos projetos por concurso público, opção que resultaria em maior visibilidade à comunidade de profissionais e à sociedade em geral. A decisão entre essas alternativas foi tangida pelas conseqüências advindas do atendimento às Normas de Gabarito (NGB) para o SAF/Sul. Essas normas impõem limites de altura e área máxima de construção que inviabilizavam edificações com 120.000 m<sup>2</sup>, área estimada em nosso Programa de Necessidades. A hipótese de alteração da NGB por meio de aprovação de lei específica se arrastaria por diversos anos, tornando crucial a situação já crítica das instalações desta Corte.

No entanto, segundo o IPHAN, essas normas são aplicadas de forma mitigada sobre os projetos de autoria do arquiteto Oscar Niemeyer, vez que a mesma Portaria n. 314 de 1992 que estabelece o tombamento do conjunto urbanístico de Brasília, concede, em seu artigo 9º, permissão a este arquiteto em especial para que apresente complementações à concepção urbanística do Plano Piloto original. As sedes do STJ, PGR, STF, TST e TSE, por ele projetadas, são exemplos dessa prerrogativa.

Delineava-se, com isto, o caminho possível. Aceito o convite pelo professor Niemeyer, nosso Programa de Necessidades, anexado a uma minuta de Contrato, foi apresentado à Empresa de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer S/C Ltda para apresentação de proposta destinada à prestação dos serviços.

O valor de R\$10.097.573,00, proposto pela empresa, foi calculado adotando por base a Tabela de Honorários do Instituto dos Arquitetos do Brasil. Os cálculos foram revistos e comparados com os custos atualizados dos projetos que a mesma empresa desenvolveu para a construção do Anexo do TCU, do TST e do TSE. Como conclusão, dentro da faixa de preço justificadamente avaliada, o preço dos projetos foi renegociado para R\$8.600.000,00.

Paralelamente a essa negociação, a Secretaria de Administração, respaldada pela análise da Secretaria de Controle Interno, apresentou os fundamentos que permitiriam a contratação do arquiteto Oscar Niemeyer por inexigibilidade de licitação. Para tanto, tomou por base sua notória especialização e a singularidade das condições urbanísticas e arquitetônicas do projeto. Vale lembrar que a conclusão alcançada já havia resultado, igualmente, na praxe administrativa utilizada para contratação dos projetos das obras do STJ, PGR, STF, TST e TSE, todos elaborados pelo mesmo autor.

Com base nestas análises, todas aprovadas pela Presidência desta Corte, após o inestimável assessoramento da Comissão de Desembargadores, em 27 de novembro de 2006 foi assinado o contrato 58/2006 com a Empresa de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer S/C Ltda para elaboração, no prazo de 210 dias, dos projetos de arquitetura, estruturas e complementares, destinados à construção da nova sede do TRF da Primeira Região.

Hoje, a elaboração dos projetos já se encontra em sua terceira etapa, denominada “projeto executivo”. A concomitante análise pelas unidades que compõem esta Casa culminou em uma área de 168.886m<sup>2</sup>, com construção avaliada em torno de 475 milhões de reais.

Para condução desse contrato, bem como do contrato destinado à construção, em reforço à área técnica desta Casa, foi requisitada uma equipe de engenheiros do Banco do Brasil, experiente na análise e aprovação de projetos, bem como no acompanhamento de obras públicas de dimensões semelhantes à nossa. Ressalte-se que essa mesma equipe, após a suspensão das obras do TRT de São Paulo, foi chamada para reorganizar e redirecionar procedimentos em busca de conclusão satisfatória para aquela obra.

Por fim, cientes de que Arquitetura deve andar em compasso com uma Justiça mais acessível e transparente para todos os cidadãos, em complemento à esta Audiência Pública, foi incluída no site do Tribunal uma página denominada “Construção da Nova Sede”. Nessa página vem sendo disponibilizada toda a documentação referente às ações administrativas relacionadas a esse projeto e a essa obra, tais como editais, contratos, medições, pagamentos e recebimentos.